

ROAD SHOW

проектов ГЧП Новосибирской области



Агентство
инвестиционного
развития
Новосибирской области



ПРАВИТЕЛЬСТВО
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ



Учебно-тренировочный каток «Сибсельмаш»
по ул. Пархоменко (Ленинский район,
г. Новосибирска)

РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

ОБЪЕКТ И ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ



Концедент: Министерство физической культуры и спорта Новосибирской области

Объект: спортивный комплекс

Предмет: проектирование, создание и эксплуатация концессионером объекта соглашения

НАЗНАЧЕНИЕ ОБЪЕКТА



- проведение тренировочных мероприятий, в рамках реализации программ спортивной подготовки
- проведение официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий
- улучшение и повышение качества тренировочного процесса

ПАРАМЕТРЫ ПРОЕКТА



Юридическая модель: концессионное соглашение (115-ФЗ)

Срок соглашения: от 10 лет

Оценка инвестиций: 300 млн рублей

Платежный механизм: капитальный грант, выручка от операционной деятельности концессионера

Коммерциализация: возможность оказания платных услуг по основному направлению деятельности концессионера, возможность оказания платных услуг по дополнительным направлениям деятельности, не противоречащим функциональному назначению объекта соглашения

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА



Создание объекта спортивной инфраструктуры общей площадью около 3 000 кв. м.

ОСНОВНЫЕ ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Параметр	Значение
Оценка инвестиций на создание объекта, млн рублей	300
Оценка затрат на содержание объекта, млн рублей в год	3
Срок соглашения, лет	от 10
Ввод в эксплуатацию	в течение 2 лет с даты заключения соглашения