

# ГЧП-ПОДПИСКА

Подписка на цифровые решения в сфере инфраструктуры



<https://pppadvisor.ru/>

2026





# ВОЗМОЖНОСТИ ГЧП-ПОДПИСКИ

1

Доступ к сервисам платформы ГЧП-советник (дорожная карта, база судебной практики и др.)

2

Подготовка концессионных соглашений индивидуально для ваших проектов

3

Консультации экспертов компании P&P Unity

4

Доступ к более чем 1500 материалам платформы ГЧП-советник



# ВАРИАНТЫ ПОДПИСКИ

## ГЧП-подписка

- Генератор дорожных карт
- База судебной практики
- Экспертиза:
  - Чтение всех материалов на сайте
  - Скидка 50% на скачивание платных документов

30 дней

4 990 р.

90 дней

11 990 р.

## ГЧП-подписка +

- Генератор дорожных карт
- База судебной практики
- Экспертиза:
  - Чтение всех материалов на сайте
  - Скидка 75% на скачивание платных документов
- 3 консультации от экспертов P&P Unity в месяц

30 дней

24 990 р.  
(при первой покупке) 39 990 р.

90 дней

88 990 р.

## ГЧП-подписка: тепло и вода

- Генератор дорожных карт
- База судебной практики
- Экспертиза:
  - Чтение всех материалов на сайте
  - Скидка 75% на скачивание платных документов
- Конструктор концессий (не более 3-х шаблонов в месяц)
- 1 консультация от экспертов P&P Unity в месяц

30 дней

44 990 р.

90 дней

99 990 р.



# СЕРВИСЫ И ПРОДУКТЫ

# КАЛЬКУЛЯТОР СРОКОВ И ДОРОЖНАЯ КАРТА

## Примерные сроки запуска концессионного соглашения / СГЧП (СМЧП) и дорожная карта с описанием основных мероприятий

### Ввод исходных данных

Калькулятор сроков позволит рассчитать ориентировочные сроки запуска проекта, структурированного по модели концессионного соглашения или соглашения о ГЧП (МЧП), а также сформирует «дорожную карту» проекта с описанием мероприятий, сроков их реализации и необходимыми пояснениями.

**ВЫБЕРИТЕ ВАРИАНТЫ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОЕКТА**

Концессионное соглашение

сфера тепло-, водоснабжения, водоотведения

иные сферы

Соглашение о ГЧП (МЧП)

**ВЫБЕРИТЕ СПОСОБ ЗАКЛЮЧЕНИЯ**

Конкурс

Частная инициатива

**ВЫБЕРИТЕ СПОСОБ РАСЧЕТА**

Минимальные сроки

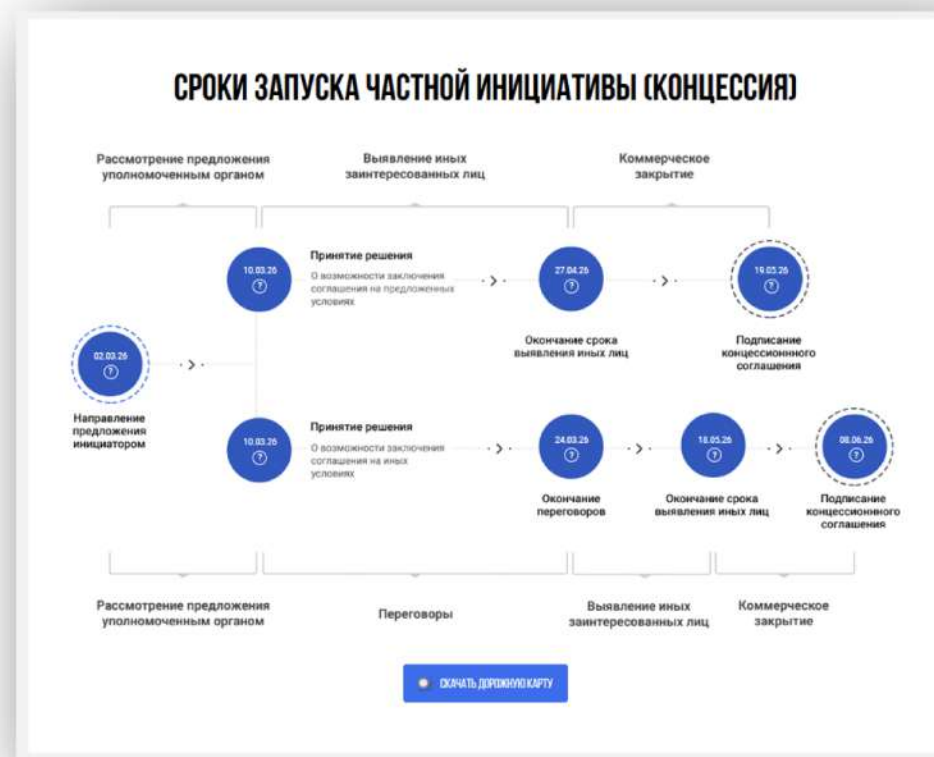
Реалистичные сроки

**ДАТА НАЧАЛА ПРОЦЕДУР**

Март 2026

Пн	Вт	Ср	Чт	Пт	Сб	Вс
23	24	25	26	27	28	1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31	1	2	3	4	5

### Калькулятор рассчитывает сроки по этапам



### Генератор создает дорожную карту

ГЧП-СОВЕТНИК

«Дорожная карта» по заключению концессионного соглашения в порядке «частной инициативы»: основные мероприятия

№	Наименование мероприятия	Срок/дата	Ответственный	Результат	Комментарии
1.	Подготовка проекта	до 26.02.2026	Инициатор проекта	Условия проекта	Подготовка проекта включает в себя: 1) структурирование проекта (анализ окружения проекта, проработка правовой модели проекта с учетом финансовых, технических и юридических условий проекта); 2) подготовка условий концессионного соглашения (в случае, если оно определено в качестве оптимальной правовой модели).
2.	Предварительные переговоры	до 27.02.2026	Инициатор проекта Уполномоченный орган	Проект концессионного соглашения	Законодательство позволяет инициатору проекта проводить переговоры, связанные с подготовкой проекта концессионного соглашения, со специально уполномоченным органом концедента («Уполномоченный орган»). Подробнее про Уполномоченный орган см. пункт 4. Часть 4.12 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» («Закон о

1



## Сервис для удобного поиска и изучения судебных дел из сферы ГЧП

- Экспертами отобраны дела, непосредственно связанные с КС и ГЧП (МЧП)
- В сервисе около 600 дел, база пополняется
- Система фильтрации и поиска помогает быстро найти интересующее дело
- В карточке дела — ключевые доводы и обоснование решения
- Доступна загрузка карточек дела в формате MS Excel

14 2023 A12-22196/2022 12 арбитражный апелляционный Третье лицо Исполнение соглашения Удовлетворение требования третьего лица о возмещении

Дело №А31-9753/2022 [Скачать в Excel](#)

Реквизиты решения	Постановление Арбитражного суда Волго-Вятского округа от 31.01.2024 по делу № А31-9753/2022
Истец	Инициатор проекта
Категория споров	Частная инициатива
Решение суда	Отказ в удовлетворении требований инициатора проекта о признании недействительным приказа о невозможности заключения концессионного соглашения, так как земельные участки, соответствующие установленным требованиям, для строительства и размещения предлагаемых объектов концессионного соглашения отсутствуют и не могут быть предоставлены.
Обоснование	<p>Инициатор проекта обратился с требованием о признании недействительным приказа о невозможности заключения концессионного соглашения, о признании незаконными действий уполномоченного органа, осуществленных при рассмотрении предложения о заключении концессионного соглашения.</p> <p>Суды отказали в удовлетворении заявленных требований в связи со следующим.</p> <p>Исследовав и оценив материалы дела, суды установили, что земельные участки, соответствующие установленным требованиям, для строительства и размещения предлагаемых объектов концессионного соглашения отсутствуют и не могут быть предоставлены; в представленных в составе проекта материалах отсутствует согласование досрочных параметров деятельности концессионера с Департаментом регулирования цен. Инициатор проекта также не устранил замечания в части сведений об объектах соглашения, позволяющие определить процент утилизации, выборки вторичных материальных ресурсов, входные параметры оборудования по обработке и утилизации ТК0 и их соответствие Указу Президента Российской Федерации от 21.07.2020 № 474.</p> <p>При таких обстоятельствах суды признали, что оспариваемый приказ с обоснованием невозможности заключения концессионного соглашения ссылками на пункты 6, 11 части 4.6 статьи 37 Закона о концессионных соглашениях (отсутствие у публично-правового образования ресурсного</p>

РЕЛЕВАНТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

1/2

Предоставление земельных участков для реализации инфраструктурных проектов

[ОТКРЫТЬ](#)



Конструктор концессий в процессе подготовки проектов концессионных соглашений в сферах тепло- и водоснабжения, водоотведения поможет:



Сформировать проект концессионного соглашения онлайн в соответствии с условиями вашего проекта



Разобраться в специфических условиях концессионного соглашения



Обеспечить качество концессионной документации

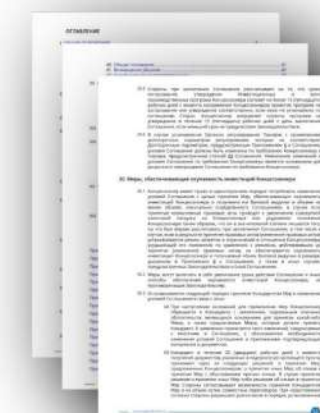
Заполнение анкеты



Обработка данных и генерация документа



Документ в формате doc на почте





## База данных для ознакомления с механизмами ГЧП и успешного ведения проектов

Образцы и формы документов



Описание ключевых условий проектов, достигших коммерческого закрытия



Обзоры судебных решений с кратким описанием, предметами споров и выводами суда



Законодательство в сфере КС / СГЧП (СМЧП)



Аналитические материалы



Документация по концессионным и ГЧП (МЧП) проектам с ГИС "Торги"



Разъяснения уполномоченных органов об особенностях применения законодательства в сфере КС / СГЧП (СМЧП)





СЕРВИСЫ  
И ПРОДУКТЫ

КОНСУЛЬТАЦИИ ОТ



UNITY

Юридические консультации по вашим проектам от экспертов компании P&P Unity

150+



ГЧП-проектов

50+



регионов

15+



лет опыта

Признание:



IFLR1000

Коммерсантъ®

ПРАВО<sup>RU</sup>  
300

РЕЙТИНГ  
ЮРИДИЧЕСКИХ  
КОМПАНИЙ  
РОССИИ

RGRU  
РЕЙТИНГ  
ЮРИСТОВ  
И ИХ КОМПАНИЙ

ЭКСПЕРТ



### Консультация осуществляется следующим образом:

- Подписчик представляется и направляет вопрос на [rrr@rrradvisor.ru](mailto:rrr@rrradvisor.ru), в Telegram по адресу [@rrradviser](https://t.me/rrradviser) или в МАХ, а также указывает удобный способ связи
- Срок ответа – 7 рабочих дней, при этом эксперт может ответить ранее
- При направлении нестандартного, по мнению экспертов, запроса, срок ответа продляется еще на 5 рабочих дней при уведомлении об этом подписчика
- Эксперт вправе связываться с подписчиком и задавать уточняющие вопросы






**Эксперты не смогут ответить на вопрос в рамках подписки, если:**

- Необходимо дополнительно изучать документацию: при ответе эксперты руководствуются только информацией в самом вопросе
- Вопрос – не юридического характера (например, как привлечь финансирование в концессионный проект в такой-то сфере с определенным объемом инвестиций)
- Вопрос открытый, не привязан к конкретной ситуации (например, что лучше – концессионное соглашение или соглашение о ГЧП)
- Запрос касается разработки документов
- Запрос не связан с тематикой реализации инфраструктурных проектов в партнерстве с государством

Данные ограничения нерелевантны при консультировании вне рамок подписки.  
Если есть запрос на сопровождение проектов, обращайтесь к нам ([ppp@pppadvisor.ru](mailto:ppp@pppadvisor.ru),  
+7 (495) 111 27 60, формы «обсудить проект», «задать вопрос»).



 г. Москва, Золоторожский Вал,  
д.11 стр. 22, оф.267

 +7 (495) 111-27-60

 ppp@pppadvisor.ru

 [www.ppunity.ru](http://www.ppunity.ru),  
[www.pppadvisor.ru](http://www.pppadvisor.ru)

 <https://t.me/pppadvisor>

